[Después del acta con la firma única del Secretario:]

DILIGENCIA DE CIERRE DEL ACTA

Para hacer constar que habiendo presentado el acta de la Junta de Propietarios celebrada el día _____, el Sr./Sra. Presidente ha rehusado firmar, por lo que se procede al cierre de la misma. *[Se puede indicar sucintamente el motivo, si se estima pertinente]*

Y para que así conste, extiendo la presente en Madrid, a ____ de _____ de 20___.

EL SECRETARIO

Fdo.: _____